

**OLCSVA Község Képviselő – testülete 2022. október 10. napján** megtartott rendes ülésének:

jegyzőkönyve,

tárgysorozata,

határozata: 45-46

rendelete: 8

Ikt.sz: 153/101-9/2022.

## TÁRGYSOROZAT

- 1) Előterjesztés Olcsva Község Önkormányzatának a köztemetőkről és a köztemető használatáról szóló önkormányzati rendelete elfogadására.

**Előadó:** Borbás Judit polgármester

- 2) Előterjesztés Olcsva Község Településrendezési Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosításához szükséges feladatok meghatározására

**Előadó:** Borbás Judit polgármester

Olcsva, 2022. október 10.



*Borbás Judit*

Borbás Judit  
polgármester

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Olcsva Község Képviselő – testülete 2022. október 10. napján megtartott rendes – nyílt – üléséről.

**Az ülés helye:** Olcsva Községháza (Olcsva, Kossuth út 2.) jegyzői iroda

**Jelen vannak:** Borbás Judit polgármester  
Ábrány Sándorné képviselő  
Stumpf Györgyné képviselő  
Szűcs Róbert László képviselő

**Távolmaradását bejelentette:** Tóth Péter képviselő

**Meghívottak:** Feketéné dr. Lázár Emese aljegyző

**Jegyzőkönyvvezető:** Borbásné Fekete Kinga köztisztviselő

**Borbás Judit (polgármester):** Köszöntötte a megjelenteket. Számszerűen megállapította, hogy 4 képviselő van jelen, így az ülés határozatképes, majd ezt követően az ülést megnyitotta.

Javasolta a Képviselő – testület felé a meghívóban közölt napirendi pontok elfogadását, javasolta továbbá, hogy mivel az ülésről nem készül hangfelvétel, így az SZMSZ-nek megfelelően válasszák meg a jegyzőkönyv – hitelesítőket **Ábrány Sándorné**, valamint **Stumpf Györgyné** képviselőt javasolta.

Mivel a napirendi ponttal és a jegyzőkönyv hitelesítésre javasolt személyekkel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt, azt szavazásra bocsátotta és megállapította, hogy *a Képviselő-testület – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:*

### **Olcsva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 45/2022. (X. 10.) önkormányzati határozata**

#### **Olcsva Község Képviselő-testülete 2022. október 10. napján tartott ülése napirendi pontjainak elfogadásáról és a jegyzőkönyv hitelesítők megválasztásáról**

A Képviselő testület:

- 1) A 2022. október 10. napján tartott ülés napirendjét - a kiküldött meghívóban foglaltak szerint - 2 napirendi ponttal elfogadja.
- 2) Az ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek **Ábrány Sándorné** és **Stumpf Györgyné** képviselőket megválasztja.

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester, Aljegyző (helyben),
- 2) Irattár.

-----

**Tárgy: (1. tsp.) Előterjesztés Olcsva Község Önkormányzatának a köztemetőkről és a köztemető használatáról szóló önkormányzati rendelete elfogadására.**

Előadó: Borbás Judit polgármester

**Borbás Judit (polgármester):** Tájékoztatta a képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltakról. Időszerűvé vált módosítani a temető rendeletet, annál is inkább, hogy urnafalba történő temetkezésre is van lehetőség a településen.

**Feketéné dr. Lázár Emese (aljegyző):** Felvetődött a gondolata annak, hogy a sírhelyekért esetleg kérjen-e az önkormányzat díjat. Ha a temetkezési vállalkozótól kérünk díjat, az a lakosságnál jelenne meg áremelés formájában. Átbeszéltük a dolgot, az állami normatíva költségéből még fenntartható a ravatalozó (kaszálás, áram-vízfogyasztás stb.), így továbbra is díjmentességet javasolunk.

**Stumpf Györgyné (képvisező):** Kérdezte, hogy a ravatalozó területére ültetett fák fenntartása, gondozása ebből a költségből biztosítva van? Véleménye szerint a fák kevés vizet kaptak, a Petőfi utcáról kannával viszik rá a vizet, mivel kevés víz kerül rá.

**Borbás Judit (polgármester):** A ravatalozó közelében nincs közkút, arra átálmányt fizetünk, így a locsolás a ravatalozónál lévő kerti csapból történik. Elmondta, hogy a közmunkások rendszeresen meglocsolták a fákat. A Petőfi utcán és a Kossuth utcán két darab közkutat le akar zárni a költséghatékonyaság miatt. Mindkét utcában lévő kút már nincs használva.

**Stumpf Györgyné (képvisező):** Kérte, hogy a ravatalozónál ültetett fák legyenek locsolva. A virágok meg lettek locsolva, ott vizes volt a föld, a fa nincs.

**Borbás Judit (polgármester):** Véleménye szerint három éves fákat már nem kell locsolni.

**Stumpf Györgyné (képvisező):** A fák egy évesek, tavaly októberben lettek ültetve.

**Borbás Judit (polgármester):** Mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, a rendelet tervezetét szavazásra bocsátotta és megállapította, hogy *a Képviselő-testület – 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül – a következő rendeletet alkotta:*

**Olcsva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2022. (X. 11.) önkormányzati rendelete  
a köztemetőről és a köztemető használatának rendjéről**

Olcsva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 6. § (4) bekezdésének, a 16. §-ában, és a 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontban meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtására kiadott 145/1999. (X. 01.) Korm. rendelet rendelkezéseinek figyelembe vételével a következőket rendeli el:

**1. A rendelet hatálya**

**1. §**

(1) A rendelet hatálya kiterjed Olcsva Község közigazgatási területén lévő köztemetőre, annak fenntartásával, üzemeltetésével, illetve az azokban folytatott közszolgáltatásokkal kapcsolatos

tevékenységekre, a közszolgáltatást igénybe vevőkre, a vállalkozásszerűen munkát végzőkre, valamint a temetőlátogatókra.

(2) Olcsva területén az alábbi köztemetőik helyezkednek el:

- a) Olcsva Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonát képező Olcsva külterületi 062 helyrajzi számú „Olcsvai köztemető” illetve „Részlegesen lezárt köztemető”,
- b) az Önkormányzat tulajdonát képező Olcsva külterületi 064 hrsz-ú köztemető (volt zsidótemető).

## **2. A köztemető fenntartása és üzemeltetése**

### **2. §**

(1) Olcsva Község közigazgatási területén köztemető létesítéséről, bővítéséről, temető vagy temetőrész lezárásáról, megszüntetéséről, kiürítéséről, újra használatba vételéről Olcsva Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) határoz.

(2) A köztemető, valamint létesítményeinek, építményeinek, berendezéseinek fenntartásáról, üzemeltetéséről Olcsva Község Önkormányzata gondoskodik.

(3) A köztemető fenntartásához, üzemeltetéséhez szükséges pénzügyi fedezetet az Önkormányzat éves költségvetésében biztosítja.

(4) A temetőben elhelyezett sírok, síremlékek, tárgyak tekintetében őrzési és kártérítési felelősség a fenntartót, üzemeltetőt nem terheli.

(5) Az e rendeletben használt fogalmak alatt a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvényben, valamint a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. I.) Korm. rendeletben használt fogalmakat kell érteni.

## **3. A temető rendeltetésszerű használatához szükséges tárgyi és infrastrukturális feltételek**

### **3. §**

(1) Az Önkormányzat biztosítja:

- a) a temetőhöz vezető út és a sírhelytáblák közötti utak járhatóságát,
- b) a temető bekerítését,
- c) a ravatalozót,
- d) a ravatalozóba kiszállított holttest ideiglenes tárolásához és hűtéséhez 1 db halotthűtőt,
- e) a temető területén a vízvételi lehetőséget,
- f) a nyilvános illemhelyet,
- g) hulladéktárolókat,
- h) a temető közcélú zöldfelületeinek karbantartását, gondozását.

(2) Az Önkormányzat gondoskodik:

- a) a köztemető rendeltetésszerű használatához szükséges építmények, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális létesítmények állagmegóvásáról, valamint a közcélú zöldfelületek gondozásáról,
- b) a hulladékgyűjtő-helyek kijelöléséről, és a hulladékgyűjtő-helyeken felhalmozódott hulladék folyamatos elszállításáról vagy elszállíttatásáról,
- c) a sírhelyek értékesítéséről, újra megváltásának biztosításáról a mindenkorai önkormányzati rendelet díjszabása és szabályozása alapján,

- d) a temetési helyek típusa szerint temetési lehetőségek feltüntetésével a temetési helyek nyilvántartásáról.

#### **4. A köztemető használatának rendje**

##### **4. §**

- (1) A köztemetőben a látogatók és a temetőben vállalkozást végzők a nyitva tartási időben tartózkodhatnak.
- (2) A köztemető
- a) a január 1-től március 31-ig és október 1-től december 31-ig terjedő időszakban 7.30 óra és 17.30 óra között,
- b) az április 1-től szeptember 30-ig terjedő időszakban 6.00 óra és 20.00 óra között tart nyitva.
- (3) November 1-jén – illetve az ezt megelőző és követő 5-5 napon át – a köztemető 22.00 óráig tart nyitva.
- (4) A temető nyitásáról és zárásáról az Önkormányzat gondoskodik.

##### **5. §**

- (1) A temetőben keletkezett minden hulladékot az erre kijelölt hulladékgyűjtő helyeken kell elhelyezni. A temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők a tevékenységük során keletkezett építési-bontási hulladékot kötelesek elszállítani, azt a temetőben elhelyezett hulladékgyűjtő helyeken nem helyezhetik el.
- (2) A temetőben keletkezett hulladék nem tárolható a sírhelyeken és a sírhelyek között.

##### **6. §**

- (1) A köztemetőben mindenki a hely csendjének, a kegyeletnek megfelelő magaviseletet tartozik tanúsítani.
- (2) A sírhely fölé épített síremlék, sírbolt, sírjel, szegélykő, valamint a temetési helyre ültetett növényzet nem terjedhet túl a temetési hely feletti rendelkezési jog jogosultja által megváltott temetési hely területén.
- (3) A temetési hellyel rendelkezni jogosult folyamatosan köteles gondoskodni:
- a) a temetési hely és környezetének – a sírhelyek körüli sáv – gondozásáról, különösen gyomtalanításáról,
- b) a sírjel vagy sírbolt állagának megóvásáról, a biztonságos használatot veszélyeztető sírjel vagy a sírbolt helyreállításáról,
- c) a temetési hely és környezetének gondozása során keletkezett hulladék kijelölt hulladékgyűjtőbe történő elhelyezéséről.
- (4) A temetési hely gondozását a temetési hellyel rendelkezni jogosult a szomszédos temetési helyek sérelme és szennyezése nélkül köteles elvégezni.
- (5) A köztemetőben gyertyát égetni legkésőbb a köztemető zárási idejét megelőző egy óráig szabad. Ennek során – különösen szeles időjárás esetében – ügyelni kell arra, hogy a gyertyagyújtás tűzveszélyt ne okozzon.
- (6) Tilos a köztemetőben

- a) a kegyeleti gyertya és mécses gyújtás kivételével égetési tevékenységet végezni, tüzet rakni,
- b) köztemetőbe állatot – segítő kutya, közfeladatot ellátó őrző védőkutya és mentőkutya kivételével – pórázon vagy szabadon engedve bevinni.

(7) 12 éven aluli gyermek a temetőben csak felnőtt személy felügyelete mellett tartózkodhat.

## 7. §

A temető területén, beleértve a temető kerítését temetkezési szolgáltatás reklámját az Önkormányzattal történt előzetes egyeztetést és jóváhagyást követően lehet elhelyezni. A temető területén, beleértve a temető kerítését is más reklám, plakát, hirdetés nem helyezhető el.

## 5. Temetkezési szolgáltatások

### 8. §

(1) A temetőben temetkezési szolgáltatást az a temetkezési szolgáltató végezhet, amely rendelkezik a tevékenység végzésére jogosító hatósági engedéllyel.

(2) A temetkezési szolgáltató a tevékenysége ellátása során köteles az eltemettetőnek a temetési szertartásra vonatkozó rendelkezését – egyházi temetés esetén az egyházi szertartás rendjének megfelelően – tiszteletben tartani.

(3) A temetés során a ravatalozó igénybevétele kötelező. A ravatalozó nyitásáról, zárásáról, tisztántartásáról, karbantartásáról az Önkormányzat gondoskodik.

(4) A ravatalozóhelyiséget a temetés előtt legalább egy órával az üzemeltető bocsátja a temetést végző szolgáltató rendelkezésére.

(5) A ravatalozóhelyiség a temetési szertartások ideje alatt látogatható. A ravatalozóban mindenki a kegyeletnek megfelelő magatartást köteles tanúsítani.

## 6. A temetési hely gazdálkodási szabályai, a temetési hely feletti rendelkezési jog időtartama

### 9. §

Temetni, illetve elhamvasztottak maradványait tartalmazó urnát elhelyezni csak temetkezés céljára kijelölt területen szabad.

### 10. §

(1) Temetkezési helyek:

a) koporsós sírhelyek:

aa) egyes sírhely: egy koporsó befogadására alkalmas temetési hely. Az eltemettető kérése esetén az egyes sírhelybe legfeljebb öt urna is elhelyezhető. Egyes sírhelyre mélyített sírhely esetén ugyanazon temetési helyre még egy koporsó, továbbá két urna temethető.

ab) kettős sírhely: két egymás melletti koporsó befogadására alkalmas temetési hely. Az eltemettető kérése esetén a kettős sírhelybe legfeljebb tíz urna is elhelyezhető. Kettős sírhelyre mélyített sírhely esetén ugyanazon temetési helyre további még két koporsó, továbbá négy urna temethető.

b) urnafülke,

c) urnasírhely: a hamvakat tartalmazó urnák földbe temetésére szolgáló temetési hely,

- (2) A sírhelyeket a megnyitott sírhelytáblákban folytatólagos sorrendben kell felhasználni.
- (3) A temetési hely kijelölését az eltemettetőnek az Önkormányzattól kell kérni.
- (4) A temetési szándékot a megváltott temetési helyek igénybevételekor is be kell jelenteni.

### 11. §

(1) A temetési helyekért az elhunyt temetéséről gondoskodó hozzátartozójának, illetve az eltemetésre egyébként kötelezettnek (a továbbiakban: eltemettető) használati díjat (a továbbiakban: díj) nem kell fizetnie.

(2) A temetési hely feletti rendelkezési jog (használati idő)

- a) a koporsós betemetés, illetve rátemetés napjától számított 30 év;
- b) urnafülke esetén 20 év;
- c) urnasírhely esetén 30 év.

(3) A temetési hely feletti rendelkezési jog a használati idő lejárta után a (2) bekezdésben foglalt időtartamra újraváltható.

### 12. §

(1) Egy urnafülkébe vagy urnasírba legfeljebb két urna helyezhető el.

(2) A koporsós temetésre szolgáló temetési helyre sírnyitási engedéllyel – a sír megfelelő mélyítésével, alapterületenként egymás fölé helyezve – további legfeljebb egy elhalt, vagy két 25 évnél régebbi holttestmaradvány temethető rá.

## 7. A sírhelyek méretezése, alkalmazása

### 13. §

(1) A köztemetőben lévő temetési helyeket ezen §-ban meghatározott méretek szerint kell kialakítani.

(2) A sírhelyek méretei:

- a) Az egyes sírhely szélessége 90 cm, hosszúsága 200 cm.
- b) A kettős sírhely szélessége 190 cm, hosszúsága 200 cm.
- c) Az urnasírhely szélessége 40 cm, hosszúsága 80 cm.

(3) Az egyéb temetési helyek méretei: urnafülke (kolombárium): 40 cm hosszú, 40 cm széles, 50 cm mély.

(4) A sírhelyek egymástól való távolságának minden oldalról legalább 60 cm-nek kell lennie.

## 8. A növényzet és sírgondozás szabályai

### 14. §

(1) A temetési hely jogosultja köteles a temetési hely gondozására, gyomtalanítására, valamint gondoskodni arról, hogy a sírhely, a síremlék a temető biztonságos használatát ne veszélyeztesse.

(2) A sírok, sírjelek, síremlékek tisztántartásáról, karbantartásáról, helyreállításáról a temetési hely jogosultja saját költségén köteles gondoskodni.

(3) A megrongálódott, a temető biztonságos használatát, élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető sírhely, síremlék helyreállítására az Önkormányzat felhívja a temetési hely felett rendelkezni jogosult figyelmét. Amennyiben a felhívásnak a temetési hely felett rendelkezni jogosult nem tesz eleget, az Önkormányzat a veszélyhelyzetet a jogosult költségére megszünteti.

(4) Nem szabad a sírhely környékét felásni, a talajt elhordani, vagy sírfeltöltésre használni.

### **15. §**

(1) A temetőben csak a temetési helyek, síremlékek díszítésére szolgáló, kegyeleti jellegű tárgyak helyezhetők el.

(2) A temetőben gyertyát, mécsest égetni a tűzvédelmi szabályok betartásával szabad. A gyertyák, mécsesek gyújtása esetén a tűzveszély elkerüléséhez szükséges intézkedéseket annak kell megtennie, aki a gyertyát, mécsest meggyújtotta.

(3) A temetési hely gondozását úgy kell végezni, hogy az ne sértse más elhunyt hozzátartozójának, és a látogatók kegyeleti érzéseit, másokat ne akadályozzon a sírgondozásban.

### **16. §**

(1) A sírok kerítéssel nem körülhatárolhatók.

(2) A temetőben tilos a temetési hely körül fát, cserjét, bokrot ültetni.

(3) A temetőben pad kizárólag a közlekedés és a szomszédos sír megközelítésének akadályozása nélkül helyezhető el.

## **9. A temetési szolgáltatás és a temetőben végzett egyéb vállalkozói tevékenységek ellátásának temetői rendje**

### **17. §**

(1) A temető útvonalán tilos a munkavégzés. Nem lehet a közlekedési útvonalakon anyagot lerakni, tárolni, építkezést előkészíteni.

(2) A temetőben folyó munkavégzést (síremlék felállítása, bontása, felújítása) – a sírgondozás kivételével – a temető fenntartójának, vagy a temetőgondnoknak be kell jelenteni a tervezett munka előtt legalább 5 nappal. A bejelentéshez be kell mutatni a tevékenységre jogosító iratokat, valamint a síremlék méreteket tartalmazó vázrajzát.

(3) A temetőben a síremlék szabályszerű, a bejelentésnek megfelelő építését, bontását, felújítását az Önkormányzat ellenőrzi.

(4) A bejelentés nélkül, vagy nem az előírt módon épített síremléket az Önkormányzat a temetési hely felett rendelkezni jogosult költségére eltávolíthatja, elbonthatja, amennyiben a jogosult az eltávolításra vonatkozó felszólításnak nem tett eleget.

## **10. Nyilvántartások vezetése**

### **18. §**

(1) Az Önkormányzat temető nyilvántartókönyvet vezet. A nyilvántartókönyv vezetése papíralapon történik.



(2) A nyilvántartókönyvbe az eltemettető és a temetési hely felett rendelkezni jogosult tekinthet be.


## 11. Záró rendelkezések

### 19. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

### 20. §

Hatályát veszti Olcsva Község Önkormányzata Képviselő-testületének a temetőről, a temetkezésről szóló 5/2008. (IX. 18.) önkormányzati rendelete.

  
Borbás Judit  
polgármester



  
Dr. Deák Ferenc  
jegyző

## Z Á R A D É K :

A rendelet 2022. október 11. napján került kihirdetésre a Vásárosnaményi Közös Önkormányzati Hivatal Olcsvai Állandó Kirendeltsége hirdetőabláján történő kifüggesztéssel.

Olcsva, 2022. október 11.



  
Dr. Deák Ferenc  
jegyző

**Tárgy: (2. tsp.) Előterjesztés Olcsva Község Településrendezési Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosításához szükséges feladatok meghatározására.**

**Előadó: Borbás Judit polgármester**

**Borbás Judit (polgármester):** Tájékoztatta a Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltakkal kapcsolatosan. Elmondta továbbá, hogy kaptunk egy feljegyzést, ezt is el kell fogadni. A HÉSZ módosítására két tervezőtől érkezett be ajánlat, a szerződés megkötésére hamarosan sor kerül.

Balogh Miklós vállalkozóval folytatott egyeztetések alapján – akinek a kérelmére indult meg a HÉSZ módosítása – az eljárás költségeit finanszírozza és a vele megkötésre kerülő külön megállapodás alapján az összeget előre fogja utalni az önkormányzat számlájára.

Tájékoztatta továbbá a testületet, hogy Katona József is kereste az elmúlt héten a rendezési terv módosításával kapcsolatosan, a Tsz.iroda területét szeretné ha ipari területté lenne nyilvánítva, erre vonatkozóan kérte volna a módosítást. Én ezt a kérelmét nem támogatom. Ez a terület belterületen van, központi rész. Előzetesen folytak már ez ügyben is tárgyalások, de valószínűleg nem is engedélyeztethető a terület átminősítése.

**Feketéné dr. Lázár Emese (aljegyző):** Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy tárgyalta Labbancz Andrással a módosításokkal kapcsolatosan. A rendezési tervben a módosítás átvezetése hosszabb időt vesz igénybe.

**Borbás Judit (polgármester):** Mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta és megállapította, hogy *a Képviselő-testület – 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül – a következő határozatot hozta:*

**Olcsva Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
46/2022. (X. 10.) önkormányzati határozata**

**Olcsva Község Településrendezési Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosításához  
szükséges feladatok meghatározásáról**

- 1) **Felhatalmazza a Polgármestert**, hogy a rendezési terv módosítása érdekében lefolytatott beszerzési eljárás eredményeként **URBAN LINEA Kft.** (székhelye: 4405 Nyíregyháza, Pitypang u. 10.) **képviselőjében eljáró Labbancz András** tervezővel, valamint a **HIGHLIGHTS Mérnökiroda Bt.** (székhelye: 4030 Debrecen, Szilágyi János u. 21.) **képviselőjében Gonda-Magyar Andrea** főépítésszel a szerződést megkösse.
- 2) A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdés d) pontja alapján, valamint 7. § (7) bekezdése szerinti **feljegyzést** jelen határozat 1. melléklete szerint **elfogadja**.
- 3) **Elhatározza**, hogy a helyi partnerségi egyeztetést az elektronikus egyeztető felület /E-TÉR/ mellett a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017. (XII.19.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint is lefolytatja.
- 4) **Felkéri** a Polgármestert, hogy a további szükséges feladatokat **koordinálja, szerződéseket aláírja**.

Felelős: Polgármester  
Határidő: folyamatos

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester (helyben),
- 2) Jegyző, Aljegyző (helyben),
- 3) Kérelmező (lakcímén),
- 4) Labbancz András (székhelyén)
- 5) Gonda-Magyar Andrea (székhelyén).

Napirend után:

**Borbás Judit (polgármester):** Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a Magyar Falu Program keretén belül elnyert ravatalozó felújítására hamarosan lejár a határidő A felújítással kapcsolatos

előkészítő feladatokat megkezdték. Előtető, nyílászáró csere, hűtő-fűtő légkondicionáló beszerelése, mosdóhelyiség felújítása kerül megvalósításra.

Az önkormányzat augusztus hónapban tűzifa helyett barnakőszén beszerzésére nyújtotta be a pályázatot. A pályázatban megjelölt mennyiség helyett 375 q barnakőszénre szerzett az önkormányzat jogosultságot. A szén ára azonban emelkedett a támogatott árhoz képest, a különbözetet az önkormányzatnak kell megfizetnie, véleménye szerint 500.000 Ft -1.000.000 Ft között várható az önerő összege. Ajánlattételi felhívás kiküldésre került, ha visszaérkeznek, akkor testületi ülésen döntenünk kell ez ügyben, mivel önerő szükséges hozzá. Nagy feladat lesz a kiosztása is, mivel 6 férfi közmunkás van, ömlesztve vagy zsákosan lehet kérni. Ha ömlesztve kérjük, akkor a zsákokat nekünk kell beszerezni, lemérni, kérdés hol tároljuk azt a mennyiséget.

**Szűcs Róbert László (képviselő):** Javasolta, hogy az önkormányzat ne ömlesztett szenet szerezzen be, mivel annak zsákolása időigényes, mérni kell, nincs hol.

A REKI pályázatra az önkormányzat 7.413.400 Ft összeg erejéig nyújtott be pályázatot, ezzel szemben 5.576.481 Ft-ot kapott. Ez a támogatás is nagy segítség az önkormányzatnak. Az iparüzési adóból 1.700.000 Ft körüli összeg áll rendelkezésre jelenleg, ehhez az összeghez várhatóan jön még pénz, ezzel az összeggel is tudunk még számolni.

A közüzemi számlák megfizetése (villany-gáz) nagy gondot okoz az önkormányzatnak. Tervet kell benyújtani az önkormányzatoknak a megtakarításra vonatkozóan. Következő testületi ülésre megtakarítási tervek vonatkozóan egyeztetnünk kell a közüzemi szolgáltatókkal.

A ravatalozó épületénél nincs gázzámla, villanyszámla jelentkezik csak, melynek a kifizetése egyelőre kivitelezhető.

Az egészségházban egy héten egyszer, délután van rendelés, egy hónapra ezzel a fogyasztással 60.000 Ft-os gázzámla jött ki. Ez nagyon sok, nem folyamatos a fűtés. A pályázat eredménye még mindig nincs meg. Tippet kaptam a fűtésre vonatkozóan, norvég fűtő panelt javasoltak. Árammal működik, falon van, teljesítménye változó, fűtendő helyiség függvénye. Rögtön adja a meleget, ki lehet kapcsolni, illetve lehet mozgatni is, ha szükséges. A villanyhálózatot megnéztük hozzá amennyiben ez a fűtési mód kerül bevezetésre.

A könyvtár helyisége konvektorral is fűthető, illetve az óvodával közös a központi fűtése, mely gázzal megy. Több településen bezárják a könyvtárat, én is úgy gondolom, hogy a téli időszakra bezárna, a könyveket meg lehet igényelni Ábrány Sándornétól és azt az igénylőknek tovább adja.

A közmunkásoknak a melegedő helyiségében gázkonvektor van, a cserépkályhát rendbe kellene hozni, hogy használni lehessen, illetve tüzelőt kellene vásárolni. A kicsi helyiségbe költöznek át és az lesz a melegedőjük, ott a konvektor 16 fokig melegítheti fel a helyiséget. Majd figyeljük a gázórát, hogy mennyi fogyasztás lesz.

A hivatal energetikai pályázata nem váltotta be a hozzá fűzött reményeket, megtakarításnak kellene lenni a villanyszámlában és semmi nincs, inkább többlet fogyasztás mutatkozik, 150.000 Ft a jelenlegi villanyszámlája az épületnek. Egy energetikussal vettem fel a kapcsolatot, átnézetem az anyagokat, mivel valami nem úgy működik a rendszerben, ahogy kellene. Van-e megoldás arra vonatkozóan, hogy a rendszer termeljen is áramot nem tudom. Az irodákba 20 fokot tartunk, amikor nem vagyunk, nem megy a fűtés. A radiátor a külső WC részben kinyitásra kerül majd, hogy a víz el ne fagyjon.

A kultúrház épületének zárva tartását javaslom 2022. október 15-től – 2023. április 15. napjáig a megemelkedett rezszi költségek miatt, egyedül a közmeghallgatás idejére lenne megnyitva.

A közvilágításra 300.000 Ft körüli összegben jött meg a számla. Tudomása szerint Nagyvársány önkormányzata 270 Ft+ÁFA összegben kapott árajánlatot a villany árára. Kisvársány település

minden második lámpatest leszerelését tervezi. Mi is gondolkodunk azon, hogy tudjuk csökkenteni a kiadást. Úgy tervezzük, hogy a téli hónapokban a világítást kapcsolatnánk le 22,30-tól 3,30-ig terjedő időszakokra. Ezzel a megoldással 40-50 %-os megtakarítás várható. Ezen időszak a munkába járó emberek időszakához lett mérve. Ezen a megoldáson is el kell gondolkodni. Szakemberek véleménye szerint a minden második lámpatest lekapcsolása balesetveszély forrása lehet. Jelenleg a LED-es korszerűsítésbe nem vágnák bele, mivel akár 800.000 Ft villanyszámlára is számíthatunk a közeljövőben, a korszerűsítési díja 450.000 Ft lenne, és ez a két díj egyelőre az önkormányzat számára megfizethetetlen.

Szóba került az iparüzési adó megemlése, erre vonatkozóan meg kell hoznia a testületnek a döntést, legkésőbb november 30-ig hatályba is kell lépnie a rendeletnek. Most jelenleg 1 % az iparüzési adó mértéke. Rosszabb lett az önkormányzat anyagi helyzete, fent kell tartani magunkat, bevételt kell szerezni. Ezt adóemeléssel tudjuk teljesíteni. Vélhetően vállalkozások fognak megszűnni, és a tervezett bevétel csökkenése várható. Központi szervek figyelembe veszik az a tény is, hogy az önkormányzat mit tett meg a bevétel növelése érdekében, amennyiben kormányzati segítséget akar kérni. Az emelést maximum 1,5 %-ig javasolnám.

**Szűcs Róbert László (képviselő):** A kommunális adó mértékének emelése is szóba jöhetne. Jelezte, hogy annak idején az iparüzési adó bevezetésével sem értett egyet, nem is javasolta azt.


**Stumpf Györgyné (képviselő):** Javasolta, hogy kerüljön idegenforgalmi adó bevezetésre a településen.

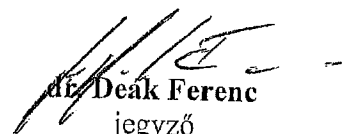
**Borbás Judit (polgármester):** A kommunális adóból nincs olyan bevétele az önkormányzatnak, mint az iparüzési adóból. A lakosságot, főképp az időseket nem szeretné még egy ilyen jellegű adóemeléssel terhelni, hisz az elvárásokat nem hozná be. Véleménye szerint a vállalkozók terheinél nem úgy fog jelentkezni ez a többlet, mint egy magánembernél. Stumpf Györgyné képviselő felvetésére elmondta, hogy az idegenforgalmi adóból nagyon kevés összeg folyna be, ezen adónem bevezetésén nem gondolkodott.

**Borbásné Fekete Kinga (jegyzőkönyvvezető):** A településen lévő szálláshelyek üzemeltetői közül, az egyik helyen volt nagyobb arányban vendégéjszakák száma. Tudomása szerint ez azért volt ilyen magas, mivel a környéken beruházások folytak, a munkások itt voltak elszállásolva. Az elmúlt évben is már csökkenő tendencia mutatkozott ezen a téren, már a jövőt nézve ez nem lesz jellemző. A turisztikai szezon vendégéjszakái ténylegesen alacsonyak. Véleménye szerint nagyon kevés bevétele származna ezen adónemből az önkormányzatnak.


Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester az ülést 19,00 perckor bezárta.

Kmf.


  
**Borbás Judit**  
polgármester

  
**dr. Deák Ferenc**  
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

  
**Ábrány Sándorné**  
képviselő



  
**Stumpf Györgyné**  
képviselő

## JELLENLÉTI ÍV

**Készült:** Olcsva Község Képviselő-testületének 2022. október hó 10. napján megtartott rendes üléséről.

### **Jelen vannak:**

### **Név**

### **Aláírás**

Borbás Judit polgármester

..... *Borbás Judit* .....

Ábrány Sándorné képviselő

..... *Ábrány Sándorné* .....

Stumpf Györgyné képviselő

..... *Stumpf Györgyné* .....

Szűcs Róbert László képviselő

..... *Szűcs Róbert László* .....

Tóth Péter képviselő

.....

### **Meghívottak:**

Feketéné dr. Lázár Emese aljegyző

..... *Feketéné dr. Lázár Emese* .....

Borbásné Fekete Kinga jkv.

..... *Borbásné Fekete Kinga* .....